

Kasteel-Traverse 114 te Helmond



Vraagprijs € 175.000,-- k.k.

▲ Leuk starters 2-kamer appartement in hartje centrum Helmond, nabij diverse uitvalswegen alsmede het NS station

- ▲ Bouwjaar : 1978
- ▲ Inhoud : 195 m³
- ▲ Woonoppervlakte : 58 m²
- ▲ Overige inpandige ruimte: 2.2 m²
- ▲ Gebouwgebonden buitenruimte: 8.5 m²
- ▲ Externe bergruimte: 7.3 m²
- ▲ Aanvaarding : In overleg

Ramon
Jongen
▲ **Makelaardij**

▲ Zuid Koninginnewal 15
5701 NS Helmond

▲ Tel. 0492-507940
Fax 0492-507945

▲ info@ramonjongen.nl
www.ramonjongen.nl



...Uw Persoonlijke Makelaar
en Taxateur

Kasteel-Traversal 114 te Helmond

▲ Indeling:

▲ 1e Verdieping:

Hal/entree;

Net toilet met fonteintje

Woonkamer voorzien van laminaatvloer

Keuken voorzien van diverse boven en onderkasten, wasemkap en bar

Loggia voorzien van 2 vaste kasten.

Ruime slaapkamer

Badkamer is voorzien van douche met spatscherms, vaste wastafel en aansluiting wasmachine

▲ Algemeen:

Ideaal voor de starter!

Servicekosten € 149,23 per maand

Voorschot Stookkosten € 70,00 per maand.

Kasteel-Traverse 114 te Helmond



Woonkamer



Woonkamer

Kasteel-Traversal 114 te Helmond



Loggia



Loggia

Kasteel-Traverse 114 te Helmond



Woonkamer / Keuken



Woonkamer / Keuken

Kasteel-Traverse 114 te Helmond



Keuken



Keuken

Kasteel-Traverse 114 te Helmond



Slaapkamer



Slaapkamer

Kasteel-Traverse 114 te Helmond



Slaapkamer



Badkamer

Kasteel-Traverse 114 te Helmond



Badkamer



Entree / Toilet

Kasteel-Traversal 114 te Helmond

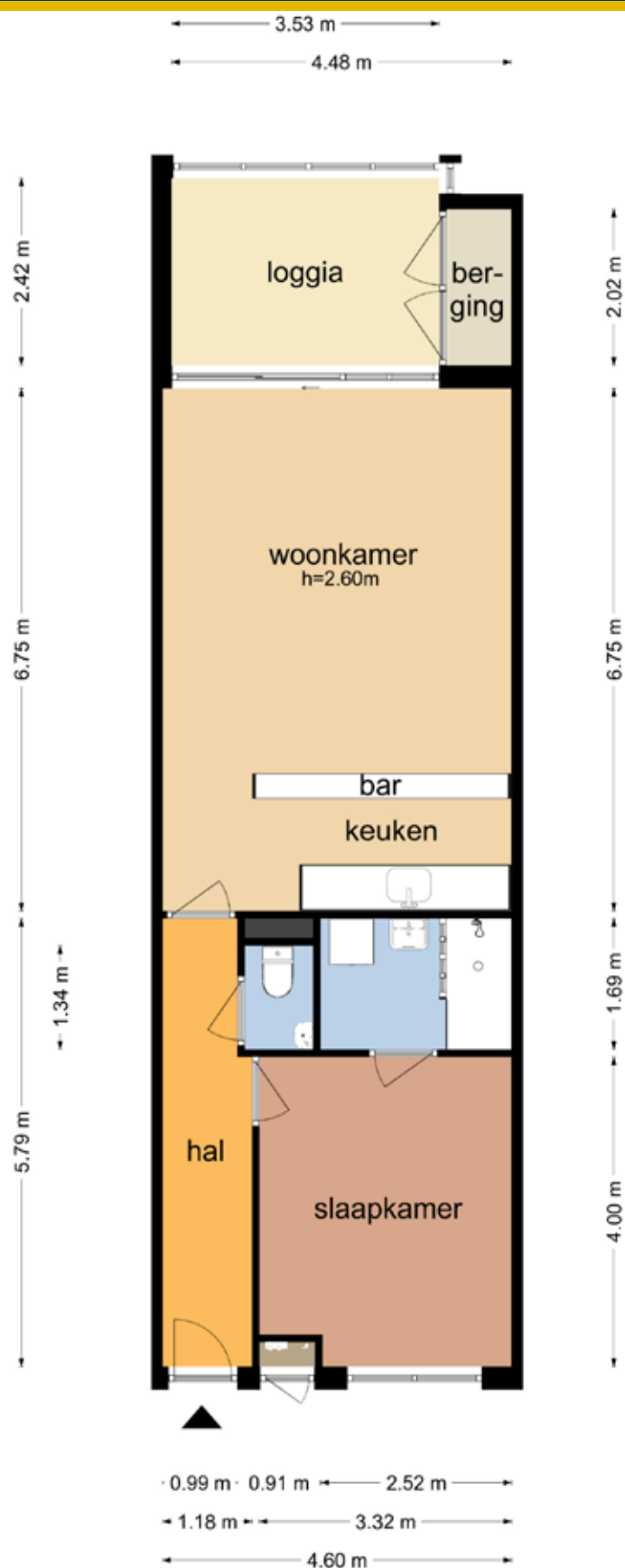


Voorgevel



Galerij

Plattegrond appartement

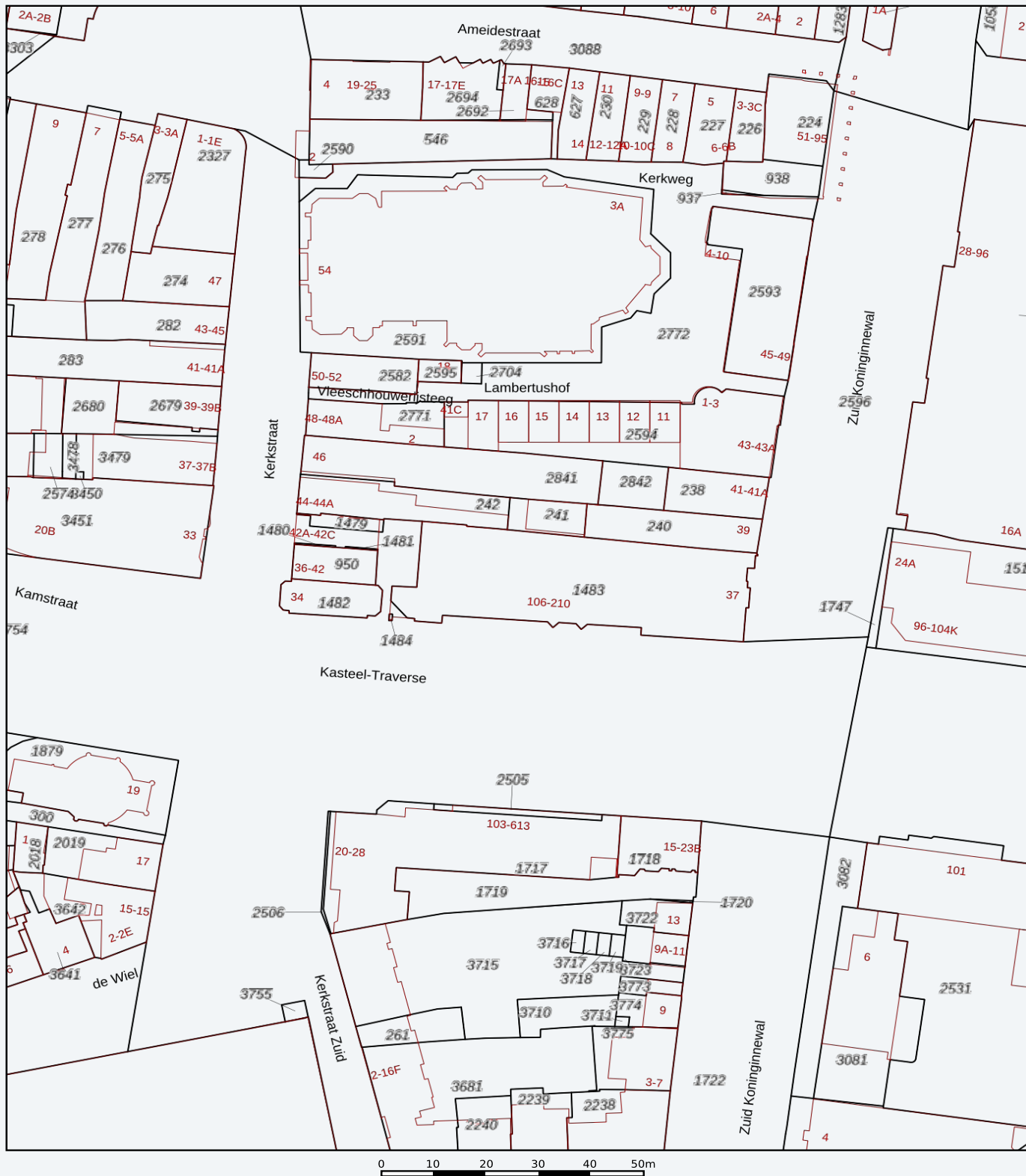


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Kadastrale Kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: kasteel-traverse 114



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Helmond

Sectie

Perceel	1480
---------	------

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

kadaster



Ramon Jongen Makelaardij

Beste geïnteresseerde,

- ▲ De eigenaar van dit woonhuis heeft ons opdracht gegeven te bemiddelen bij de verkoop, hetgeen voor u uiteraard geen enkele financiële consequentie inhoudt.
- ▲ Geheel vrijblijvend informeren wij u uitvoerig over de financieringsmogelijkheden, mogelijkheden over de verkoop van uw eigen woning, bestemmingsplanbepalingen e.d.
- ▲ Uiteraard is het aan te bevelen deskundige bijstand van een NVM-Makelaar te vragen. U kunt uw eigen makelaar kiezen die uw belangen optimaal zal behartigen.
- ▲ Voor uitvoerige vrijblijvende informatie kunt u steeds contact opnemen met ons (Zo werkt dat bij een NVM-Makelaar).
- ▲ Het verkopen van een huis is voor de verkoper een spannende en ingrijpende gebeurtenis waaraan belangrijke consequenties zijn verbonden. Wij stellen het dan ook zeer op prijs om binnen een aantal dagen na de bezichtiging van u een reactie te mogen ontvangen zodat wij de verkoper over het resultaat van uw bezichtiging kunnen informeren. Een telefoontje lijkt ons een kleine moeite.
- ▲ De brochure is samengesteld om u een indruk te geven van het object. Hoewel wij bij het maken van de omschrijvingen en tekeningen zorgvuldig te werk gaan, kunnen geen rechten worden ontleend aan onjuistheden enz. Deze informatie moet beschouwd worden als een uitnodiging tot het doen van een bod of om in onderhandeling te treden.

Met vriendelijke groet,

Ramon Jongen Makelaardij



Ramon Jongen
Ans Jongen van Nuland

Ramon
Jongen
▲ **Makelaardij**

- ▲ Zuid Koninginnewal 15
5701 NS Helmond
- ▲ Tel. 0492-507940
Fax 0492-507945
- ▲ info@ramonjongen.nl
www.ramonjongen.nl

ADVIES IN HYPOTHEKEN

PENSIOENEN

VERZEKERINGEN

KREDIETEN

...persoonlijk advies in hypotheken!

Advies in Hypotheken is volstrekt onafhankelijk en niet gebonden aan een bank, verzekeringsmaatschappij of andere financiële instelling. U kunt dus kiezen uit vrijwel alle banken en verzekeraars. Hierdoor kunnen wij dan ook uw wensen als uitgangspunt nemen.

We werken echter wel nauw samen met Ramon Jongen makelaardij omdat dit in uw voordeel is. U krijgt bijv. een gratis aankoopbegeleiding of bij oversluiten van de hypotheek een gratis taxatie. Daarnaast kunt u ten alle tijden een gratis waardebeoordeling ontvangen.

Gratis hypotheekadvies?

Bel voor een afspraak:

0492-507941