

Definitief Energielabel

Vanaf 3 juli 2019 verandert het boetebeleid bij het energielabel voor woningen. De boetebedragen gaan omlaag. Tegelijkertijd krijgen woningverkopers direct een boete als het energielabel ontbreekt. Voorheen was dat een voorwaardelijke geldboete.

Verkopers van woningen moeten bij een transactie een geldig energielabel beschikbaar stellen aan de koper. Ontbreekt het label, dan legt de Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) een bestuurlijke boete op.

De hoogte van de boete bedraagt € 170,- aan particulieren en € 340,- aan organisaties.

De geldigheidsduur van een energielabel is 10 jaar.

Wij adviseren u om bij het in de verkoop geven van uw woning tevens een energielabel op te vragen en aan uw makelaar aan te leveren.